

基本情報

所在地	新宿区四谷三栄町12番5号
竣工年月	1994年(平成6年)9月
規模	地上5階 地下1階
構造	鉄筋コンクリート造(RC造)
駐車場	自走式
設計	株式会社 日建ハウジングシステム

物件概要

開館時間	月～土 4:00～20:00 ※時間外は通用口から機械警備カード操作にて入館
警備方法	機械警備方式
空調方式	個別空調方式(空冷ヒートポンプマルチパッケージ方式)
天井高	2,600mm
OA床	有 40mm
光ケーブル	有
ELV	常用1基(1人乗 60m/min)
備考	LED工事实施予定

交通

JR・東京メロ	中央線・東京メロ丸ノ内線 「四谷」駅 徒歩6分
東京メロ	東京メロ丸の内線 「四谷三丁目」駅 徒歩6分
都営線	都営新宿線 「市ヶ谷」駅 徒歩8分

三栄公園至近
3駅・3路線利用可



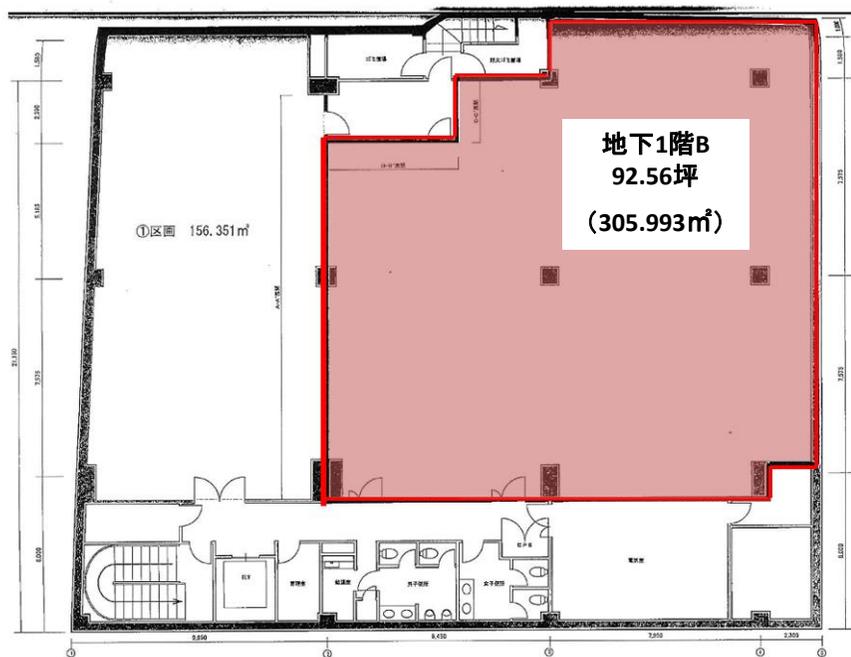
ライラック三栄ビル



募集区画（事務所）

フロア	用途	契約面積	賃料/坪	共益費/坪	敷金	入居時期	備考
地下1階B	事務所	92.56坪	相談	相談	賃料の10ヶ月分	2026/2/1	

図面



<問合せ先>
 清水総合開発株式会社
 PM事業本部
 リーシングマネジメント部
 担当 山崎
 TEL 03-6228-7421

