

蟻川ビル Arikawa Bldg.

■基本情報

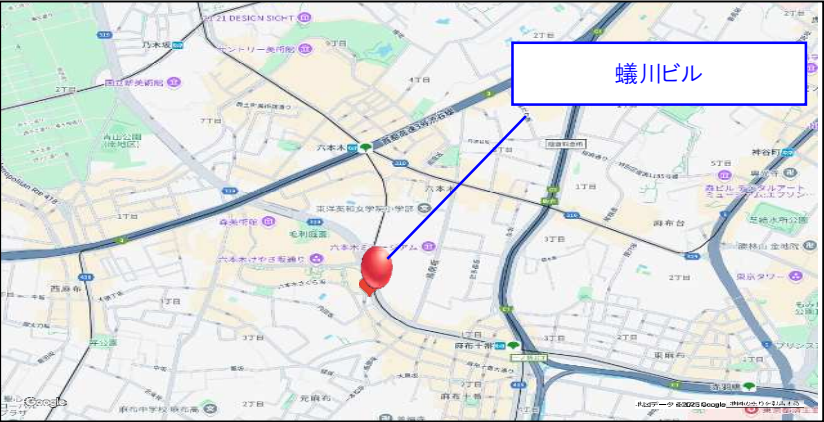
所在地 東京都港区六本木6-17-1
 竣工年月 1989年5月
 規模 地上7階
 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 (SRC造)
 駐車場 有
 施工 清水建設株式会社

■物件概要

開館時間 終日利用可 7:00～21:00
 警備方法 機械警備方式 (ALSOK)
 空調方式 個別空調方式 ※2017年更新工事済
 天井高 2,600mm
 OAフロア なし
 ELV 乗用1基 (9人乗) ※2023年更新工事済
 駐車場 機械式20台／収容規格 全長5,050mm・幅1,800mm・高さ1,550mm・重量1,600kg ※使用可能時間 24時間

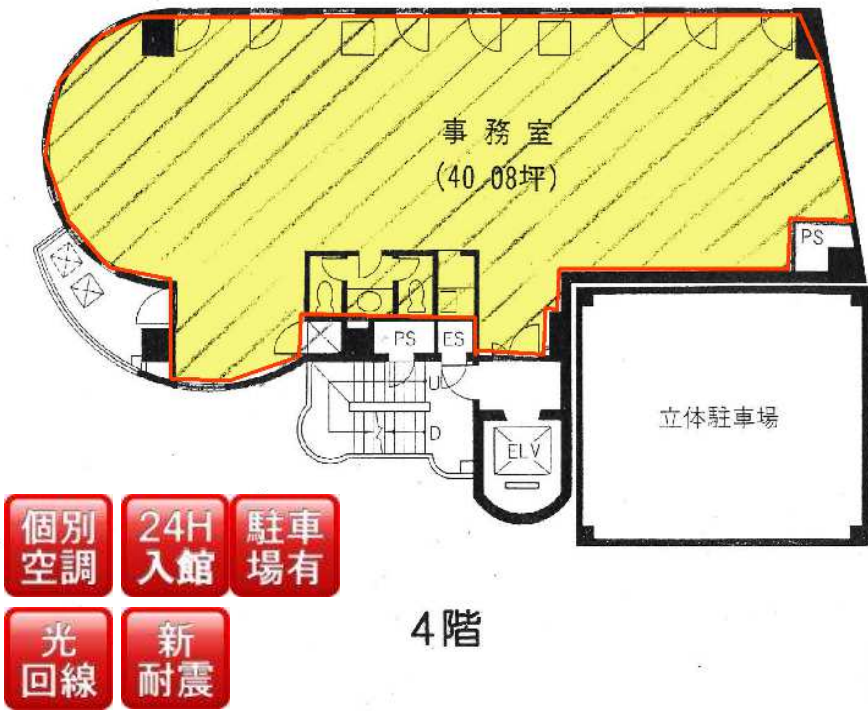
■交通

都営地下鉄大江戸線 「麻生十番」駅 徒歩4分
 東京メトロ南北線 「麻布十番」駅 徒歩5分
 東京メトロ日比谷線 「六本木」駅 徒歩6分



大江戸線、南北線「麻布十番駅」、
 日比谷線「六本木駅」等3路線利用可能
 六本木ヒルズ至近 静かな環境かつ
 ビジネス立地
 2023年室内照明LED化更新工事済

■図面



■駐車場 (税別)

駐車料／台	敷金
月額30,000円	1ヶ月

■募集区画 (税別)

フロア	用途	契約面積	賃料/坪	共益費/坪	敷金	入居時期	備考
4階	事務所	40.08坪 (132.50㎡)	月額801,600円 ※坪20,000円	賃料に含む ※坪0円	賃料の12ヶ月	即	※普通借家契約2年 ※更新料 新賃料の1ヶ月分

国土交通大臣免許 (5) 第 6 1 6 6 号

〒104-0031 東京都中央区京橋 2 丁目 1 3 - 1 1 宝町三清ビル



P M事業本部・リーシングマネジメント部

TEL : 03-6228-7421 FAX : 03-6228-7448 定休日 : 土曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

客付会社さまへ

AD:50%

■手数料	貸主元付	%	借主客付	100%
		%		100%

■取引態様： 媒介

■情報公開日： 2026.07.31

物件所在
 東京メトロ
 南北線／都営
 大江戸線
 麻布十番