



- JR線東北本線・東北新幹線「郡山」駅 徒歩1分
- 「郡山」駅前ペDESTリアンデッキ直結
- 福島県のランドマーク オフィス



お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社または清水総合開発株式会社までご連絡下さい。

いちご投資顧問株式会社

いちごリーシングデスク

【お問い合わせ先】

ask@ichigo.gr.jp

清水総合開発株式会社

リーシングマネジメント部 TEL 03-6228-7421

http://www.pbos.scdc.co.jp/search_new/

<所在地>

福島県郡山市駅前2-11-1

<建築概要>

構造:鉄骨造

地上24階 地下1階建

竣工:2001年3月

設計:株式会社アール・アイ・エー

施工:大成建設株式会社、前田建設工業株式会社

<設備概要>

空調:水熱源ヒートポンプパッケージ 個別方式(※)

警備:24時間有人管理

天井高:2,700mm(有効高) システム天井

O A 床:50mm

E V :常用2基 人荷用1基

照明:貸室内照明LED化

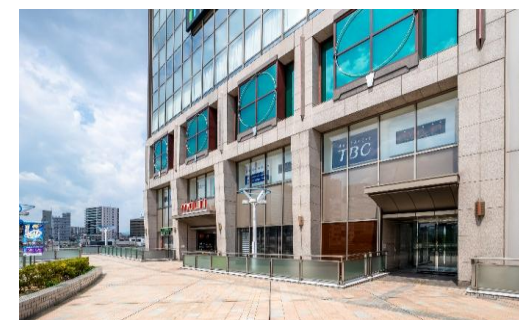
※空調利用時間 天井カセット型:8時~19時

床置型:24時間

<開館時間>

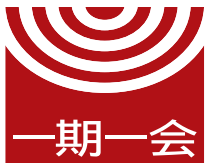
全日 6:30~21:00

(時間外はセキュリティカードにより入退館可)



郡山駅からペDESTリアンデッキを経て2階へ





一期一会

ICHIGO サステナブルインフラの「いちご」

郡山ビッグアイ

募集区画

| 階数 | 面積 | 用途 | 敷金 | 賃料 | 共益費 | 入居可能日 | 備考 |
|--------|---------------------|-----|-------|-----|----------|-----------|----|
| 地上18階E | 37.20坪 (122.98㎡) | 事務所 | 12ヶ月分 | ご相談 | 4,000円/坪 | 2026年8月2日 | |

※駐車場利用を希望される方はご相談ください。施設内駐車場をご紹介させていただきます。



<https://vvtr.jp/koriyama-big-i/>

※VRツアー内でご覧いただくことができます

15階の事務室は成約済みとなります。

今回の募集区画(18階)の映像は準備中です。

作成日: 2026年2月

お申込み頂いた際に、ご成約済の場合はご了承下さい。

図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社または
清水総合開発株式会社までご連絡下さい。

いちご投資顧問株式会社

いちごリーシングデスク

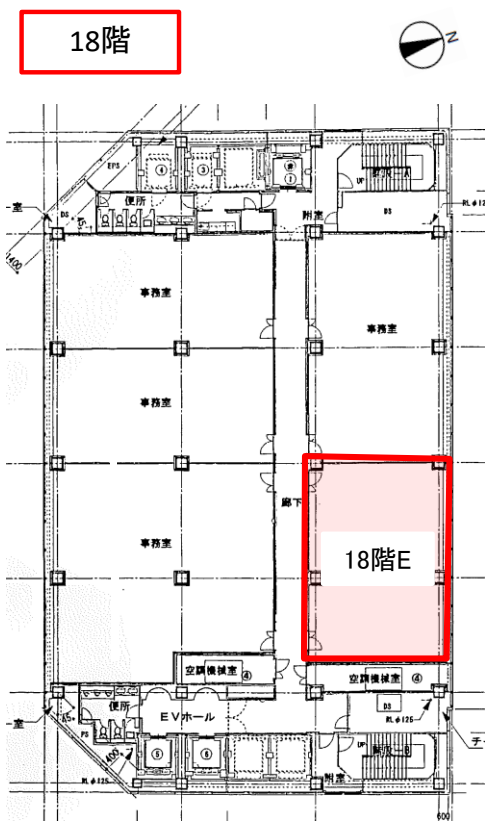
【お問い合わせ先】

ask@ichigo.gr.jp

清水総合開発株式会社

リーシングマネジメント部 TEL 03-6228-7421

http://www.pbos.scdc.co.jp/search_new/



1F オフィスエントランス



2F ELVホール