

ラ・プレーヌG.S.

基本情報

所在地	東京都足立区弘道一丁目2番20号
竣工年月	1989年7月
規模	地下1階付地上6階建
構造	鉄筋コンクリート造
駐車場	有
設計	東芝エンジニアリング株式会社
施工	清水建設株式会社

物件概要

開館時間	24時間使用可能
警備方法	無(テナントにて設置可能)
天井高	3,000mm
空調方式	個別空調設置可能
光ケーブル	引込み可
給排水・ガス	貸室内プラグ止め
ELV	乗用1基
備考	スケルトン渡し



最寄り駅より徒歩1分の好立地
駅前通り路面店で視認性良好



交通

東部伊勢崎線 「五反野」駅 徒歩1分



募集区画

フロア	用途	契約面積	賃料/坪	共益費/坪	敷金	入居時期	備考
1階B	店舗	96.99坪	9,500円	賃料に含む	12ヶ月	即	※スケルトン渡し ※貸室面積はネットでの値となります。 ※業種応相談 ※礼金1ヶ月分 ※フリーレント3ヶ月



室内現況



給排水・ガス設備



駐車場

(税別)

募集台数	賃料/台	敷金
3台	16,000円	賃料(税込)の2ヶ月



平置駐車場

国土交通大臣免許(5)第6166号 〒104-0031 東京都中央区京橋2丁目13-11 宝町三清ビル



PM事業本部・リーシングマネジメント部

TEL: 03-6228-7421 FAX: 03-6228-7448 定休日: 土曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

客付会社さまへ

AD:50%

貸主	%	借主	100%
手数料	元付	客付	100%

取引態様: 媒介
情報公開日: 2025.12.23

物件所在
東武
スカイツリー
ライン
五反野